

שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.8.2
פרק משני: פטור ממכרז	מספר טופס: ט. 7.8.2.1

משרד:	המשפטים
יחידה מזמינה:	ארגון ותקצוב
תאריך:	13/12/2017

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה 3(29) / 3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
 התקשרות עם א.מ חניות בע"מ, עבור שירותי חניה בחניון ספרא ברחוב יפו ירושלים. לעובדי פרקליטות מחוז ירושלים פלילי, הסיוע המשפטי מחוז ירושלים, המחלקה הכלכלית, זאת על מנת לספק לעובדים חניה בקרבת מקום עבודתם.
 התקשרות בהיקף של עד 160 מנוי חניה חודשיים בנוסף שוברי חניה שעתיים.

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה

שם הספק:	א.מ חניות בע"מ
מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	511870156
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	2,142,399 ₪ כולל מע"מ
תקופת ההתקשרות:	מ-01/03/2018 ועד 29/02/2019

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ (במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. ממצאי הבדיקה (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות

חניון כיכר ספרא המצוי במרחק של כ-150 מהמבנים בהם מועסקים עובדי פרקליטות פלילית, ועובדי סיוע משפטי המחלקה הכלכלית במחוז ירושלים.


מטבע הדברים וכחלק מרווחת ובטחונם של עובדי המשרד נדרשת קירבה של חניית העובד למקום העבודתו כאשר כל ריחוק, בוודאי באזור סואן, יש בו כדי פגיעה בבטחון העובד, ברווחתו, בזמן המעסיק ובזמנו היקר על כל המשתמע מכך, וזאת נוכח העובדה שעל פי רוב עובדי המשרד נדרשים להגיע לבתי המשפט ולנוע ממנו לאתרים שונים לצורך ביצוע תפקידם, זאת כאשר לא אחת, העובדים נושאים חומרים הנוגעים לפעילותם. בהתחשב במיקום הגאוגרפי של המבנה בו ממוקם בית המשפט, בדרישות הבטחון ורווחת העובדים הכרחי כי חניית העובדים תהיה ככל הניתן בקרבה הגבוהה ביותר האפשרית לבניין בו ממקומת היחידה. יוטעם כי החניה נועדה לשרת בעיקר את עובדים המגיעים לחניון עם רכבים עמוסים בחומר עזר המסייע לעבודתם השוטפת בעת הגיעם לבית המשפט השלום ולבנייני העובדים הסמוכים.

בסיוור שנערך ביום 11/12/2017 נמצא כי יש באזור חניון נוסף איתו יש למשרד התקשרות למתן שירותי חניה ליחידות המשרד הנוספות. חניון זה צר מלהכיל את כמות החונים ונמצא במרחק רב מבית המשפט. חניון נוסף שהנו חניון קרטא נמצא במרחק של 250 מטר עם תעריף חניה דומה אך נמצא כאמור במרחק הליכה רב מבית המשפט ועל כן אינו אפשרי למתן השירות.

מטבע הדברים, חניון כיכר ספרא הוא החניון היחיד הרלוונטי לעובדי היחידות. יוטעם כי לא קיים בסביבה כל מקום חניה אחר נוסף המהווה חלופה רלוונטית.

בנסיבות אלו אני קובעת כי א.מ חניות בע"מ, המפעילה את החניון המקורה כיכר ספרא בבית העירייה ברחוב יפו בירושלים, מהווה הספק היחיד המסוגל לספק מענה לצרכי המשרד בחניות בסביבת העבודה האמורה.

לאור הנימוקים שמניתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז. חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה. בכבוד רב,

	מנהלת תחום, הקצאת משאבים	ליאורה קחטן
חתימה	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	שם בעל הסמכות המקצועית